ИЗВЕЩЕНИЕ
о размещении промежуточных отчетных документов об определении в 2020 году кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Саратовской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к ним

Комитет по управлению имуществом Саратовской области (далее – Комитет) напоминает о том, что на основании распоряжения Комитета от 13 декабря 2018 года № 1096-р (в редакции от 30 декабря 2019 года) в 2020 году на территории области проводится государственная кадастровая оценка объектов капитального строительства – зданий, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов.

Работы по определению кадастровой стоимости и составлению отчета об итогах государственной кадастровой оценки указанных объектов недвижимости выполняет государственное бюджетное учреждение Саратовской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – ГБУ СО «Госкадастроценка»).

По итогам определения кадастровой стоимости указанных объектов недвижимости в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) ГБУ СО «Госкадастроценка» в форме электронного документа составлены промежуточные отчетные документы, являющиеся проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки (далее – Проект отчета).

На сегодняшний день, а именно **4 августа 2020 года** сведения и материалы, содержащиеся в Проекте отчета, в объеме, предусмотренном Порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе Сервисы / Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки / Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости) на **60 дней для ознакомления с Проектом отчета**.

Непосредственно Проект отчета размещен на официальном сайте ГБУ СО «Госкадастроценка» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://cgko64.ru/) в разделе «Отчеты об оценке» (сведения о кадастровой стоимости размещены в приложении П3_2_ОпределениеКС_Результаты КС.zip).

Сведения о кадастровой стоимости можно также узнать посредством использования электронного сервиса, размещенного там же, путем введения в строку поиска кадастрового номера интересующего объекта недвижимости.

Согласно статье 14 Закона № 237-ФЗ к Проекту отчета могут быть поданы замечания любыми заинтересованными лицами.

Замечания могут быть представлены в ГБУ СО «Госкадастроценка» **в течение 50 дней** со дня размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки сведений и материалов, указанных в части 12 статьи 14

Закона № 237-ФЗ, а именно **с 4 августа 2020 года по 22 сентября 2020 года**:

– **лично** или **почтовым отправлением** по адресу: 410005, г. Саратов, ул. Зарубина, 176, время приема пн. – чт. с 9.00. до 18.00, пт. – с 9.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00;

- **через МФЦ**;

- **по адресу электронной почты** (e-mail: adm@cgko64.ru (с обязательным подписанием ЭЦП)).

Днем представления замечания считается день его представления в бюджетное учреждение, МФЦ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием возможностей сети «Интернет».

Замечание к Проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание;

3) указание на номера страниц Проекта отчета, к которым представляется замечание (по желанию).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

По вопросам, возникающим в связи с уточнением порядка предоставления замечаний к Проекту отчета, необходимо обращаться в ГБУ СО «Госкадастроценка» по телефону: **8(8452) 65-02-01**.