**ИВАНТЕЕВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ**

**ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Двадцатое заседание пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ №32**

от 25 апреля 2018 года

с. Ивантеевка

**Об утверждении Положения**

**«О муниципальной казне**

Ивантеевского муниципального района

Саратовской области»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивантеевского муниципального района Саратовской области, Ивантеевское районное Собрание **РЕШИЛО:**

1. Утвердить [Положение](#P30) о муниципальной казне Ивантеевского муниципального района Саратовской области согласно Приложению №1.

2. Признать утратившим силу решение районного Собрания от 10.07.2013 г. №33 «Об утверждении Положения «О муниципальной казне Ивантеевского муниципального района Саратовской области».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Вестник Ивантеевского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Финансовое управление администрации Ивантеевского муниципального района.

**Председатель Ивантеевского**

**районного Собрания А.М. Нелин**

**Глава Ивантеевского**

**муниципального района**

**Саратовской области В.В. Басов**

Приложение №1

к решению районного Собрания

от 25.04.2018 г. №32

«Об утверждении Положения

«О муниципальной казне

Ивантеевского муниципального района

Саратовской области»

ПОЛОЖЕНИЕ

О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО

РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о муниципальной казне Ивантеевского муниципального района Саратовской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иным федеральным законодательством, законодательством Саратовской области, Уставом Ивантеевского муниципального района Саратовской области, иными муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Ивантеевского муниципального района.

2. Муниципальную казну Ивантеевского муниципального района Саратовской области (далее - муниципальная казна) составляет имущество, находящееся в собственности Ивантеевского муниципального района Саратовской области (далее - Ивантеевский муниципальный район) и не закрепленное в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами, на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными организациями, в том числе:

- средства местного бюджета;

- недвижимое имущество;

- движимое имущество;

- иное имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Имущество муниципальной казны может находиться как в границах территории Ивантеевского муниципального района, так и за ее пределами.

4. Движимое и недвижимое имущество муниципальной казны составляют ее имущественную часть.

5. Настоящее Положение регулирует порядок формирования, учета, управления и распоряжения имущественной частью муниципальной казны, находящейся в собственности Ивантеевского муниципального района (далее в целях настоящего Положения - имущество муниципальной казны) и не распространяет свое действие на иные составные части муниципальной казны.

6. Единицей учета имущества муниципальной казны является объект имущества муниципальной казны.

7. Собственником имущества муниципальной казны является Ивантеевский муниципальный район.

8. Обращение взыскания на имущество муниципальной казны по обязательствам Ивантеевского муниципального района Саратовской области осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

II. Цели и задачи формирования муниципальной казны

9. Основными целями формирования муниципальной казны являются:

- обеспечение экономической основы местного самоуправления на территории Ивантеевского муниципального района с целью:

а) решения вопросов местного значения муниципального района;

б) осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Ивантеевского муниципального района в случаях, установленных федеральными законами и законами Саратовской области;

в) обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных организаций Ивантеевского муниципального района;

- обеспечение экономической и финансовой самостоятельности Ивантеевского муниципального района в сфере гражданских правоотношений в пределах, установленных законодательством Российской Федерации;

- повышение доходов бюджета Ивантеевского муниципального района за счет эффективного использования имущества муниципальной казны;

- реализация самостоятельной экономической политики Ивантеевского муниципального района на рынках недвижимости, ценных бумаг, инвестиций;

- повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности Ивантеевского муниципального района, совершенствование системы его учета, обеспечение сохранности и содержания.

10. Задачи формирования имущества муниципальной казны:

- сохранение и пополнение в составе муниципальной казны муниципального имущества, необходимого для решения вопросов местного значения, обеспечения общественных потребностей населения, а также муниципального имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение дополнительных средств в доход местного бюджета;

- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- обеспечение пообъектного и сводного учета имущества муниципальной казны; формирование и поддержание в актуализированном состоянии информационной базы данных, содержащей достоверные сведения о составе имущества муниципальной казны, его техническом состоянии, стоимостных и иных характеристиках;

- осуществление контроля за сохранностью и эффективностью использования имущества муниципальной казны по целевому назначению.

11. Включение имущества в состав муниципальной казны и исключение из ее состава осуществляются следующим образом:

11.1. Включение имущества в состав муниципальной казны осуществляется на основании муниципального правового акта органа администрации Ивантеевского муниципального района, осуществляющего функции и полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом в соответствии с компетенцией.

11.2. Включение имущества в состав муниципальной казны осуществляется при наличии следующих условий:

а) имущество принято в собственность Ивантеевского муниципального района в результате:

- безвозмездной передачи в собственность Ивантеевского муниципального района государственного имущества, муниципального имущества муниципальных образований, имущества юридических и физических лиц;

- наследования по закону выморочного имущества, расположенного в границах территории Ивантеевского муниципального района;

- приобретения в муниципальную собственность в порядке, установленном федеральным законодательством, вещи, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которую собственник отказался (бесхозяйной), а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

- создания (приобретения) муниципального имущества за счет средств бюджета Ивантеевского муниципального района;

б) муниципальное имущество не закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями (далее также - муниципальные организации);

в) неиспользуемое (излишнее), используемое нерационально, используемое не по назначению муниципальное имущество изъято из хозяйственного ведения (оперативного управления) муниципальных организаций;

г) муниципальное имущество осталось после ликвидации муниципальной организации, за которой было закреплено на праве хозяйственного ведения (оперативного управления).

11.3. Исключение имущества из состава муниципальной казны осуществляется на основании муниципального правового акта органа администрации Ивантеевского муниципального района, осуществляющего функции и полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом в соответствии с компетенцией.

11.4. Исключение имущества из состава муниципальной казны осуществляется в случаях:

- закрепления имущества за муниципальными организациями на праве хозяйственного ведения (оперативного управления);

- отчуждения имущества в собственность юридических и физических лиц, государственную собственность или собственность муниципальных образований;

- списания имущества по причинам физического износа, сноса, ликвидации, аварий, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций;

- наличия иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

III. Управление и распоряжение имуществом муниципальной казны

12. Управление имуществом муниципальной казны - осуществляемая на основе и во исполнение законодательства Российской Федерации и иных правовых актов, исполнительная и распорядительная деятельность уполномоченных органов местного самоуправления (иных органов, уполномоченных такими органами местного самоуправления) в отношении имущества муниципальной казны, включающая в себя полный системный и пообъектный учет имущества муниципальной казны, своевременное отражение его движения и изменения его характеристик, контроль за сохранностью и использованием по целевому назначению.

13. Распоряжение имуществом муниципальной казны - юридически обеспеченная деятельность уполномоченных органов местного самоуправления (иных органов, уполномоченных такими органами местного самоуправления) по определению судьбы имущества муниципальной казны путем совершения юридических действий в отношении отдельных ее объектов.

14. Управление и распоряжение имуществом муниципальной казны от имени Ивантеевского муниципального района в соответствии с законодательством Российской Федерации, Саратовской области, Уставом Ивантеевского муниципального района, настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами, в том числе осуществление имущественных и неимущественных прав и обязанностей собственника имущества муниципальной казны, представление интересов Ивантеевского муниципального района в отношении имущества муниципальной казны в органах судебной и иной юрисдикции осуществляют:

- районное Собрание Ивантеевского муниципального района Саратовской области;

- администрация Ивантеевского муниципального района, в соответствии с ее компетенцией, установленной законодательством Российской Федерации, Саратовской области, Уставом Ивантеевского муниципального района, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами районного Собрания Ивантеевского муниципального района;

- органы администрации Ивантеевского муниципального района, осуществляющие функции и полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в соответствии с их компетенцией, установленной муниципальными правовыми актами (далее - органы в соответствии с их компетенцией).

15. Районное Собрание Ивантеевского муниципального района принимает решение:

- о согласовании возмездного и безвозмездного приобретения в собственность Ивантеевского муниципального района недвижимого имущества, поступающего в муниципальную казну, за исключением земельных участков, объектов жилищного фонда, бесхозяйных недвижимых вещей;

- о согласовании возмездного и безвозмездного отчуждения недвижимого имущества муниципальной казны (за исключением возмездного (в том числе мены) и безвозмездного отчуждения земельных участков, мены и безвозмездного отчуждения объектов жилищного фонда);

- о согласовании передачи недвижимого имущества муниципальной казны в залог;

-о согласовании передачи недвижимого имущества муниципальной казны в доверительное управление, безвозмездное пользование, а также на ином праве, предусматривающем переход прав владения и/или пользования в отношении имущества муниципальной казны, за исключением права аренды, юридическим лицам, не относящимся по своей организационно-правовой форме к органам местного самоуправления и муниципальным организациям.

16. Администрация Ивантеевского муниципального района (и/или ее органы в соответствии с их компетенцией):

- принимает решения о включении муниципального имущества в состав муниципальной казны и исключении имущества из ее состава;

- принимает решения о передаче имущества муниципальной казны в аренду;

- принимает решения о передаче движимого имущества муниципальной казны в безвозмездное пользование;

- по предварительному согласованию с районным Собранием Ивантеевского муниципального района принимает решения о передаче недвижимого имущества муниципальной казны в безвозмездное пользование;

- принимает решения о передаче имущества муниципальной казны в доверительное управление и на ином праве, предусматривающем переход права владения и/или пользования, помимо предусмотренных настоящим Положением;

- по предварительному согласованию с районным Собранием Ивантеевского муниципального района принимает решения о передаче недвижимого имущества муниципальной казны в залог;

- осуществляет передачу имущества муниципальной казны в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление и на ином праве, предусматривающем переход права владения и/или пользования;

- осуществляет передачу имущества муниципальной казны в залог;

- обеспечивает учет, содержание, сохранность и использование имущества муниципальной казны по назначению;

- осуществляет списание имущества муниципальной казны;

- ведет бюджетный учет имущества муниципальной казны;

- обеспечивает проведение технической инвентаризации имущества муниципальной казны, его оценку в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

- обеспечивает осуществление государственной регистрации права собственности Ивантеевского муниципального района на имущество муниципальной казны;

- проводит инвентаризацию имущества муниципальной казны;

- осуществляет контроль за содержанием и эффективностью использования имущества муниципальной казны;

- выступает в качестве истца и ответчика в суде при рассмотрении споров, связанных с владением, пользованием и распоряжением имуществом муниципальной казны;

- осуществляет иные полномочия, связанные с управлением и распоряжением имуществом муниципальной казны, отнесенные к ее компетенции законодательством Российской Федерации, Саратовской области, настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами районного Собрания Ивантеевского муниципального района.

17. Распоряжение имуществом муниципальной казны осуществляется способами:

а) ведущими к его исключению из состава муниципальной казны, среди них:

- закрепление муниципального имущества за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, за муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями - на праве оперативного управления;

- возмездное и безвозмездное отчуждение муниципального имущества;

- списание муниципального имущества;

- иные способы, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

б) не ведущими к его исключению из состава муниципальной казны, среди них:

- передача имущества муниципальной казны в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление;

- передача имущества муниципальной казны в залог;

- передача имущества муниципальной казны на ответственное хранение по договору ответственного хранения муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям;

- иные способы, не связанные с отчуждением имущества муниципальной казны, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

18. Средства, полученные от использования в гражданском обороте имущества муниципальной казны, поступают в бюджет Ивантеевского муниципального района.

IV. Учет имущества муниципальной казны

19. Учет имущества муниципальной казны осуществляют органы администрации Ивантеевского муниципального района, осуществляющие функции и полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом в соответствии с их компетенцией.

20. В отношении имущества муниципальной казны ведется бюджетный учет в соответствии с законодательством Российской Федерации, Саратовской области, настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами районного Собрания Ивантеевского муниципального района, муниципальными правовыми актами администрации Ивантеевского муниципального района (и/или ее органов в соответствии с их компетенцией).

21. Формой учета имущества муниципальной казны является реестр объектов имущества муниципальной казны, содержащий следующие сведения об объектах имущества муниципальной казны:

- сведения о стоимости, технических характеристиках, способе приобретения, основаниях и дате включения объектов в состав имущества муниципальной казны;

- сведения о решениях по распоряжению объектами имущества муниципальной казны;

- сведения о государственной регистрации права собственности Ивантеевского муниципального района на объекты имущества муниципальной казны;

- сведения об обременениях объектов имущества муниципальной казны.

V. Содержание имущества муниципальной казны

22. Содержание имущества муниципальной казны, не переданного во владение (пользование) на каком-либо праве, предусматривающем переход права владения (пользования) имуществом, осуществляется за счет средств бюджета Ивантеевского муниципального района.

23. При передаче имущества муниципальной казны во владение (пользование) на каком-либо праве, предусматривающем переход права владения (пользования) имуществом, вопросы бремени его содержания регулируются соответствующим договором, заключаемым в соответствии с требованиями федерального законодательства по типовой форме, утвержденной муниципальным правовым актом администрации Ивантеевского муниципального района.

24. Для проверки фактического наличия и состояния имущества муниципальной казны проводится плановая и внеплановая инвентаризация имущества муниципальной казны.

VI. Контроль за состоянием имущества муниципальной казны

25. Контроль за состоянием имущества муниципальной казны осуществляется в целях обеспечения его надлежащего содержания и эффективного использования.

26. Задачами контроля за состоянием имущества муниципальной казны являются:

- установление фактического наличия и технического состояния имущества муниципальной казны, достоверности сведений, содержащихся в учетных документах;

- определение рациональности использования имущества муниципальной казны;

-определение размера необходимых затрат на содержание имущества муниципальной казны, финансируемых за счет бюджета Ивантеевского муниципального района;

- определение соответствия федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, муниципальным правовым актам, экономическим интересам Ивантеевского муниципального района условий гражданско-правовых договоров, заключенных в отношении имущества муниципальной казны;

- выявление случаев нецелевого использования имущества муниципальной казны, иного несоблюдения условий договоров, заключенных с лицами, которым имущество муниципальной казны передано во владение (пользование).

**Председатель Ивантеевского**

**районного Собрания А.М. Нелин**

**Глава Ивантеевского**

**муниципального района**

**Саратовской области В.В. Басов**